Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-950664**

Prodej rodinného domu v Hrušce

Hruška









490 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Hrebeňárová Lenka
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	řadový	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	160 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji spoluvlastnický podíl ve výši 3/4 na rodinném domě v obci Hruška na Prostějovsku.

Dům byl zasažen požárem, v současnosti je bez střechy a je určen ke kompletní rekonstrukci. Nabídka je vhodná především pro investora, stavebníka nebo zájemce, který hledá nemovitost s možností nového využití podle vlastního záměru.

Původní dispoziční řešení tvořily dvě obytné části o velikosti 2+1. Po rekonstrukci se tak nabízí možnost vícegeneračního bydlení, vytvoření dvou samostatných bytových jednotek nebo spojení vlastního bydlení s pronájmem. Konkrétní využití bude záviset na technickém posouzení stavby. Foto interiéru na vyžádání.

Ve dvoře se nachází zastřešený sklep, garáž a původní hospodářské stavby, které lze využít například jako dílnu, sklad nebo další zázemí.

Na dvůr navazuje rozlehlý oplocený pozemek ve vlastnictví obce. Jeho případný pronájem nebo odkoupení je možné řešit samostatně s obcí.

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.