**Prodej – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-950459**

# Prodej bytu 3+1, 67 m², Prostějov, ul. Dr. Horáka

Dr. Horáka, Prostějov






**3 999 000 Kč**
za nemovitost

Cena včetně provize a služeb
RK cena včetně provize



Vyřizuje
**Burda Vojtěch**
info@mmreality.cz
**296 399 006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 3+1 | **Číslo podlaží v domě** | 4 |
| **Počet podlaží objektu** | 5 | **Užitná plocha** | 67 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 67 m² | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | dobrý | **Umístění objektu** | sídliště |
| **Energetická náročnost budovy** | F - Velmi nehospodárná | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně nabízíme k prodeji byt 3+1 v Prostějově na ulici Dr. Horáka. Byt o užitné ploše 67 m² se nachází v nejvyšším podlaží zděného domu po revitalizaci, což zajišťuje klidné bydlení bez sousedů nad vámi.

Byt prošel rekonstrukcí v roce 2008 a je připraven k okamžitému nastěhování. Součástí prodeje je kuchyňská linka a vestavěná skříň. Dispozice nabízí tři samostatné pokoje, kuchyni a oddělenou toaletu. Orientace na jih a sever zajišťuje dostatek denního světla po celý den.

Vytápění je řešeno dálkovým rozvodem, ohřev vody zajišťuje plynový průtokový ohřívač. K bytu náleží lodžie o výměře 4 m² a stejně velký sklep. Bytový dům nemá výtah a v současné době nejsou plánovány žádné větší investice.

Velkou výhodou je vyhledávaná lokalita s kompletní občanskou vybaveností, výbornou dostupností do centra města i blízkostí městského parku a rybníka. S financováním vám pomůže náš hypoteční specialista. Pro více informací kontaktujte makléře.