**Prodej – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-950206**

# Prodej bytu 3+1, 93 m², Milovice, ul. Mírová

Mírová, Milovice






**6 917 476 Kč**
za nemovitost



Vyřizuje
**Machník Jiří**
info@mmreality.cz
**296 399 006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 3+1 | **Číslo podlaží v domě** | 2 |
| **Počet podlaží objektu** | 3 | **Užitná plocha** | 93 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 93 m² | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | velmi dobrý | **Umístění objektu** | centrum obce |
| **Energetická náročnost budovy** | F - Velmi nehospodárná | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji moderní byt v bytovém domě se třemi bytovými jednotkami v oblíbené lokalitě Balonka v Milovicích. Byt se nachází v horním podlaží a nabízí dostatek soukromí, klimatizaci, praktickou šatnu za ložnicí a samostatné WC Geberit s elektrickým ovládáním. Vytápění zajišťuje plynový kotel, byt je napojen na veškeré inženýrské sítě. Součástí zázemí je společná terasa s pergolou, ideální pro posezení, odpočinek i grilování. Výhodou je výborná dostupnost - vlakové nádraží je jen pár minut chůze a základní škola je bezpečně dostupná po chodníku bez přecházení hlavní silnice. K bytu lze přikoupit samostatnou garáž za 1 000 000 Kč a sklep o výměře 11,5 m². Pokud hledáte klidné bydlení s výbornou občanskou vybaveností, je tento byt skvělou volbou.