**Prodej – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-950205**

# Prodej bytu 2+kk, 42 m², Milovice, ul. Mírová

Mírová, Milovice








**4 902 913 Kč**
za nemovitost



Vyřizuje
**Machník Jiří**
info@mmreality.cz
**296 399 006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 2+kk | **Číslo podlaží v domě** | 1 |
| **Počet podlaží objektu** | 3 | **Užitná plocha** | 42 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 42 m² | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | velmi dobrý | **Umístění objektu** | centrum obce |
| **Energetická náročnost budovy** | F - Velmi nehospodárná | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt 2+kk v přízemí komorního bytového domu se třemi bytovými jednotkami v oblíbené lokalitě Balonka v Milovicích. Byt nabízí praktickou dispozici a příjemnou atmosféru pro pohodlné bydlení. Ze společné chodby je přímý vstup na uzavřený dvůr s posezením pod pergolou, který je ideálním místem pro odpočinek, grilování i setkávání s rodinou či přáteli. Vytápění zajišťuje plynový kotel a byt je napojen na veškeré inženýrské sítě. Součástí bytu je také komora o výměře 3 m² na společné chodbě. Výbornou výhodou je poloha - vlakové nádraží je vzdálené jen několik minut chůze a základní škola je bezpečně dostupná po chodníku bez nutnosti přecházet hlavní silnici. K bytu lze přikoupit samostatnou garáž za 1 000 000 Kč a sklep o výměře 11,5 m². Pokud hledáte klidné bydlení s výbornou občanskou vybaveností, je tento byt skvělou volbou.