Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-950190**

Prodej zahrady, 668 m², Děčín, ul. Hraniční

Hraniční, Děčín






1 190 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Brůžková Anna
info@mmreality.cz
296 399 006

Celková podlahová plocha	668 m²	**Druh pozemku**	zahrada
Umístění objektu	okraj obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo pro víkendový relax, rodinné grilování nebo dokonce možnost celoroční rekreace? Nabízíme k prodeji udržovanou zahradu (668 m²) v mírném svahu, což jí propůjčuje neopakovatelné kouzlo, celodenní slunce a pěkný výhled do okolí. Nachází se na klidném okraji Děčín - Podmokly, v plném soukromí mimo zahrádkářskou kolonii s pohodlným příjezdem přímo z hlavní silnice.

Pozemek je osázen kombinací okrasných keřů a plodících ovocných stromů. Najdete zde nový bazén (2024/2025) se zastřešenou pergolou pro letní posezení a dvě chatky připravené k rekonstrukci či modernizaci dle vašich představ, ideální k přizpůsobení i pro celoroční využití. V první chatce se nachází kuchyňská linka a sociální zařízení, druhá může sloužit jako praktický sklad na nářadí.

Na pozemku je zavedena elektřina a užitková voda, s možností vybudování vlastní studny nebo napojení na veřejný vodovod. Přijďte se přesvědčit osobně!