Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-950100**

Prodej pozemku k bydlení, 816 m², Novosedly

Novosedly







3 600 000 Kč
za nemovitost

Za nemovitost.



Vyřizuje
Kašníková Tereza
info@mmreality.cz
296 399 006

Celková podlahová plocha	816 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Umístění objektu	klidná část obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 816 m² v oblíbené vinařské obci Novosedly, okres Břeclav. Parcela je rovinatá, má praktický tvar umožňující efektivní využití pro výstavbu rodinného domu a je přístupná po obecní zpevněné komunikaci. Výhodou je také prostorné veřejné parkoviště v bezprostřední blízkosti.
Na hranici pozemku jsou připraveny inženýrské sítě a součástí prodeje je zpracovaná projektová dokumentace moderního rodinného domu, která může novému majiteli výrazně usnadnit přípravu budoucí výstavby.
Novosedly nabízí velmi dobrou občanskou vybavenost – mateřskou školu, základní školu (1.–5. ročník), poštu, zdravotnické zařízení, obchody i další služby. Obec má výbornou dopravní dostupnost, nachází se jen několik minut od Mikulova, s pohodlným spojením do Břeclavi, Brna i Rakouska.
Pokud hledáte stavební parcelu v klidné lokalitě s kvalitním zázemím a připravenou technickou infrastrukturou, tato nabídka představuje výbornou příležitost pro realizaci vlastního bydlení.