Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-949938**

Prodej rodinného domu, 220 m², Lubnice

Lubnice



2 200 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Heine Martin
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	220 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Lubnice. Jedná se o dvoupodlažní stavbu před rekonstrukcí. V domě již proběhly bourací práce, což výrazně usnadní navazující rekonstrukci dle vlastních představ. Vytápění je možné řešit plynovým kotlem nebo kotlem na tuhá paliva. Dům je napojen na obecní vodovod, odpady jsou svedeny do jímky a elektřina je připojena. Součástí nemovitosti je také stodola a prostorná zahrada, která nabízí dostatek soukromí i prostoru pro další využití. Nemovitost je vhodná jak pro trvalé rodinné bydlení, tak i jako investiční příležitost s možností vybudování více bytových jednotek. Obec Lubnice se nachází v klidné lokalitě na pomezí jižních Čech a Vysočiny, v příjemném venkovském prostředí obklopeném přírodou, ideálním pro ty, kteří hledají klid a únik od ruchu města. Základní občanská vybavenost je dostupná v nedaleké obci Dešná. S financováním nemovitosti vám rádi a zdarma pomůžeme.