**Prodej – Chaty a rekreační objekty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-949855**

# Prodej chaty, 23 m², Erpužice

Blahousty, Erpužice






**1 550 000 Kč**
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
**Dominová Iveta**
info@mmreality.cz
**296 399 006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Zastavěná plocha** | 23 m² | **Užitná plocha** | 23 m² |
| **Plocha parcely** | 345 m² | **Druh objektu** | smíšená |
| **Stav objektu** | dobrý | **Počet podlaží objektu** | 2 |
| **Umístění objektu** | klidná část obce | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Toužíte po vlastním místě v přírodě, kde si odpočinete od ruchu města? Nabízíme k prodeji samostatně stojící rekreační chatu o dispozici 3+kk v klidné části obce Erpužice – Blahousty. Chata se dvěma nadzemními podlažími nabízí užitnou plochu 23 m² a stojí na vlastním pozemku o výměře 345 m². Stavba je smíšené konstrukce, částečně podsklepená a ve velmi dobrém technickém stavu. Velkou výhodou je terasa ideální pro relaxaci i posezení s rodinou či přáteli. Vytápění zajišťuje kotel na tuhá paliva nebo elektrické přímotopy, odpad je řešen jímkou. Nemovitost je připravena k okamžitému užívání, zároveň poskytuje prostor pro úpravy dle vlastních představ. Díky klidné lokalitě a okolní přírodě je ideální volbou pro víkendovou rekreaci i zahrádkáře hledající únik z městského ruchu. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.