**Prodej – Pozemky** Číslo zakázky: **REALITYMIX-949793**

# Prodej pozemku, 1966 m², Zdobnice

Zdobnice







## 3 899 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce. cena včetně provize



Vyřizuje
**Cimburek Tomáš**
info@mmreality.cz
**296 399 006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Celková podlahová plocha** | 1966 m² | **Druh pozemku** | pro bydlení |
| **Umístění objektu** | klidná část obce | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji pozemek (1966 m²) v oblíbené horské obci Zdobnice, kde je vzhledem k umístěni v CHKO nabídka stavebních parcel minimální. Součástí pozemku je patrový dům (užitná plocha 594 m²) s více pokoji, garáží a sklepem.

Rekonstrukce je již započatá, včetně výrazné rekonstrukce střechy. Rozestavěný stav vám dává volnou ruku dokončit si objekt podle vlastních představ (rodinná chalupa či apartmány) bez nutnosti stavět od základu.

Výhodou je obecní parkoviště s elektronabíječkou hned vedle a restaurace do 50 m od domu. Zdobnice nabízí celoroční vyžití (lyžařský areál, běžecké i cyklo trasy, turistika).

Ideální pro vlastní rekreaci i jako vzácná investiční příležitost v žádané lokalitě. Rádi pomůžeme s financováním. Kontaktujte nás pro více informací či prohlídku.