Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-949543**

Prodej rodinného domu v Nymburce; Nymburku, ul. Kostomlatská

Drahelická, Nymburk






11 190 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Tichý Jan
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	řadový	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	112 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji nově zrekonstruovaný řadový rodinný dům o dispozici 4+kk v klidné části Nymburka – Drahelicích.
Dům je rozložen do dvou podlaží a nabízí celkovou plochu 112 m². Prakticky řešená dispozice poskytuje dostatek prostoru pro pohodlný rodinný život. Výrazným benefitem jsou tři koupelny, které zajistí dostatek soukromí i komfortu pro všechny členy domácnosti.
Nemovitost stojí na parcele o výměře 320 m² a umožňuje parkování až pro dva automobily. Díky nově provedené rekonstrukci získá budoucí majitel moderní bydlení bez nutnosti dalších zásadních investic.
Velkou předností je klidná lokalita Drahelic, která nabízí příjemné rezidenční prostředí, blízkost přírody a zároveň dobrou dostupnost centra Nymburka i kompletní občanské vybavenosti.
Dům bude připraven k nastěhování přibližně za tři měsíce. Zajímavě nastavená kupní cena představuje atraktivní příležitost pro ty, kteří hledají moderní rodinné bydlení v Nymburce.