Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-949228**

Prodej rodinného domu, 113 m², Rájec-Jestřebí

Karolín, Rájec-Jestřebí









4 500 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Samsonová Lenka
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	rohový	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	patrový	**Užitná plocha**	113 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné obci Karolín, nedaleko Rájce-Jestřebí, obklopeném lesy a přírodou.
Dům je v původním, avšak dobrém a udržovaném stavu a nabízí ideální příležitost k rekonstrukci podle vlastních představ. Dispozice zahrnuje celkem 6 místností, které poskytují dostatek prostoru pro pohodlné rodinné bydlení. Nemovitost je podsklepená a velké půdní prostory nabízejí další možnosti využití. Nechybí ani dostatek úložných prostor a zahrada za domem, která poskytuje příjemné místo k odpočinku a relaxaci.
Dům je napojen na veřejný vodovod, přičemž na pozemku se nachází také vlastní studna. Vytápění a ohřev vody zajišťuje kotel na tuhá paliva, na který je napojen zásobník teplé vody. Díky své poloze a okolní přírodě je nemovitost vhodná jak k trvalému bydlení, tak k využití jako chalupa pro víkendové pobyty a prázdninový odpočinek. Lokalita nabízí klid, soukromí a možnost úniku od každodenního ruchu města. Pro více informací a domluvení prohlídky nás kontaktujte.