Prodej – Zemědělské objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-948776**

Prodej zemědělské usedlosti, 70 m², Újezd u Přelouče

Újezd u Přelouče







1 790 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně provize RK a právního servisu, cena včetně provize



Vyřizuje
Drozdov Michal
info@mmreality.cz
296 399 006

Užitná plocha	70 m²	**Plocha parcely**	142 m²
Počet podlaží objektu	1	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Počet fází elektrického proudu**	3 fáze
Umístění objektu	centrum obce	**Doprava**	silnice; autobus
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Zemědělská stavba s potenciálem přestavby v Újezdu u Přelouče.
Hledáte nemovitost, kterou si můžete přizpůsobit přesně podle svých představ? Nabízíme k prodeji zemědělskou stavbu bez čísla popisného/evidenčního v klidné obci Újezd u Přelouče, která nabízí široké možnosti budoucího využití.
Stavba je smíšené konstrukce (cihla a kámen) a stojí na pozemku o celkové výměře 142 m². Zastavěná plocha objektu činí 82 m².
Na nemovitosti již byly provedeny stavební úpravy. Byla zhotovena nová střecha s kvalitní betonovou krytinou a osazena střešní okna. Pro zamýšlenou přestavbu byl vypracován projekt na rekonstrukci objektu na rodinný dům.
Nemovitost je vhodná například jako:
sklad, dílna, garáž pro automobily či jako zázemí pro podnikání, nebo jako základ pro vybudování menšího rodinného domu.
Velkou výhodou je klidná lokalita. Obec Újezd u Přelouče nabízí příjemné venkovské bydlení, přičemž veškerá občanská vybavenost je dostupná během několika minut jízdy. Více informací u makléře.