# Prodej rodinného domu, Polánka, Vlašim

Polánka, Vlašim






**4 490 000 Kč**

za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
**Török Petr**
info@mmreality.cz
**296 399 006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Poloha objektu** | samostatný | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | velmi dobrý | **Počet podlaží objektu** | 2 |
| **Typ domu** | přízemní | **Užitná plocha** | 66 m² |
| **Umístění objektu** | okraj obce | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej rodinného domu 3+1 (užitná plocha 66 m²) na rozlehlém pozemku 2 524 m² v obci Polánka u Vlašimi. Jedná se o zděný samostatně stojící dům, v 1. NP je byt 3+1, druhé NP je půda, kde je jedna neobývaná místnost a možnost půdní vestavby. Součástí domu je sklep, garáž a dílna, za domem zastřešená veranda. Voda je z vlastní studny, odpad do septiku s přepadem do trativodu, teplá voda bojler. Po rekonstrukci je koupelna a jsou zde nové rozvody vody a odpadu. Krásný prostorný pozemek ohraničený potůčkem umožňuje klidnou relaxaci a zároveň možnost chovu domácího zvířectva nebo pěstování zeleniny, část pozemku je využita jako ovocný sad. Klidné místo na okraji klidné obce, 15 min chůze na vlak, autobus 200 m, Vlašim 3 km. Volejte pro domluvení prohlídky.