**Prodej – Chaty a rekreační objekty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-948787**

# Prodej zděné rekreační chaty, 37 m², Hlavice

Hlavice






## 2 450 000 Kč

za nemovitost

Cena uvedena vce právního servisu, některé fotografie mouhou být upraveny AI. cena včetně provize




Vyřizuje
**Dörfl Michal**
info@mmreality.cz
**296 399 006**


| | | | |
|---|---|---|---|
| **Zastavěná plocha** | 37 m² | **Užitná plocha** | 37 m² |
| **Plocha parcely** | 407 m² | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | dobrý | **Počet podlaží objektu** | 2 |
| **Umístění objektu** | klidná část obce | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte ideální místo pro rodinnou rekreaci a odpočinek od městského shonu? Nabízíme k prodeji útulnou zděnou chatu z 80. let, která se nachází v klidné lokalitě obce Hlavice. Chata stojí na slunném, kompletně oploceném pozemku o výměře 407 m², přičemž zastavěná plocha činí 37 m². Objekt je částečně podsklepený. Dispozice chaty je velmi prakticky řešena. Při vstupu vás přivítá veranda, ze které se vchází do kuchyňky. Hned za kuchyní se nachází koupelna se sprchou. Hlavní část přízemí tvoří velký obývací pokoj, který slouží jako společenské centrum chaty. Po dřevěných schodech je přístup do patra, kde se nachází útulná menší ložnice poskytující dostatek soukromí pro klidný odpočinek. Do chaty je zavedena elektřina a voda z obecního vodovodu. Zahrada nabízí skvělé zázemí pro relaxaci: roste zde vzrostlý ořešák zajišťující příjemný stín v horkých dnech, několik ovocných stromů a ovocné i okrasné keře.