Prodej rodinného domu, 340 m², Janov nad Nisou

Loučná nad Nisou, Janov nad Nisou









11 999 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Dráb Petr
info@mmreality.cz
296 399 006

Plocha parcely	1443 m²	**Počet fází elektrického proudu**	3 fáze
Umístění objektu	okraj obce	**Doprava**	silnice; MHD; autobus
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda	Voda - dálkový vodovod; Studna	**Telekomunikace**	Telefon; Internet
Plyn	Plynovod	**Odpad**	ČOV pro celý objekt
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: „Nemovitost nabízí zajímavý potenciál pro budoucí rozdělení na samostatné funkční celky. Dva plně oddělené byty s vlastními vstupy, samostatně využitelná vytápěná garáž a možnost vybudování třetí bytové jednotky v seníku vytvářejí předpoklady pro vznik několika nezávislých částí. Díky tomu může být nemovitost v budoucnu využita nejen jako celek, ale také jako projekt určený k postupnému prodeji jednotlivým zájemcům. Právě kombinace samostatných jednotek, doplňkových staveb a atraktivní lokality v blízkosti Jizerských hor dává této nabídce nadstandardní flexibilitu do budoucna.