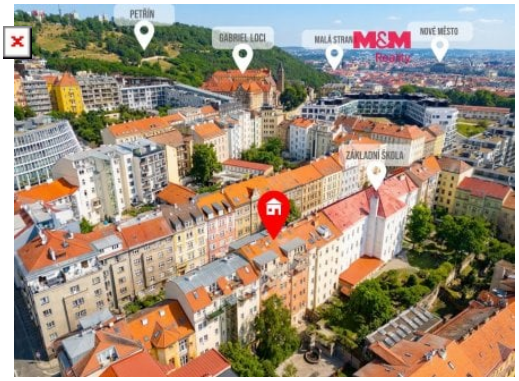
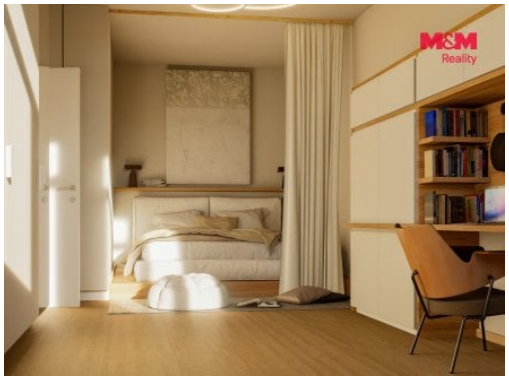
Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-948700**

S.03 Prodej bytu 2+kk 86 m²

Grafická, Praha 5, Smíchov, Praha





12 900 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Tichý Jan
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	7	**Užitná plocha**	86 m²
Celková podlahová plocha	86 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	novostavba	**Umístění objektu**	centrum obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi prostorný a světlý byt o dispozici 2+kk s užitnou plochou 86 m², který se nachází v moderní novostavbě v jedné z nejžádanějších pražských lokalit – na Smíchově. Byt je situován v přízemí šestipodlažního cihlového domu s jedním podzemním podlažím.

Interiér nabízí promyšlenou dispozici, dostatek přirozeného světla a kvalitní standard provedení, který uspokojí i náročnější zájemce. Byt je ideální volbou pro jednotlivce či páry hledající komfortní městské bydlení, menší rodinu nebo jako výhodná investice s vysokým potenciálem dlouhodobého i krátkodobého pronájmu.

Velkou předností je výjimečná lokalita s kompletní občanskou vybaveností v bezprostředním okolí. V pěší vzdálenosti naleznete obchody, restaurace, kavárny, školy, zdravotnická zařízení. Výborná dopravní dostupnost zajišťuje rychlé spojení do centra Prahy i ostatních částí města.