Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-948539**

Prodej pozemku k bydlení, 4052 m², Komárov

Komárov






8 104 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Heidenreich Robin
info@mmreality.cz
296 399 006

Celková podlahová plocha	4052 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Umístění objektu	okraj obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji ucelený pozemek v Komárově u Hořovic, který představuje skvělou příležitost pro výstavbu čtyř samostatných rodinných domů. Tento projekt je ideální volbou pro developery a investory, kteří chtějí ušetřit čas a vyhnout se zdlouhavé administrativě. Finální návrh územní studie je již oficiálně podán na úřadě a kompletně řeší jak rozdělení na jednotlivé parcely, tak vnitřní příjezdovou komunikaci. Velkou výhodou je chytře vyřešená technická infrastruktura. Stávající nadzemní vedení vysokého napětí je projekčně navrženo k přeložení pod zem přímo do trasy budoucí ulice, takže samotné stavební pozemky zůstávají zcela čisté a plně využitelné. Napojovací body na sítě jsou jasně dané, díky čemuž kupujete pozemek s připraveným koncepčním základem a můžete rovnou navázat projektováním samotných domů. Podrobné podklady vám rád zašlu na vyžádání. Kontaktujte mě pro více informací.