Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-948503**

Prodej pozemku k bydlení, 1905 m², Horní Lipka

Horní Lipka, Králíky









4 350 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Kárský Tomáš
info@mmreality.cz
296 399 006

Celková podlahová plocha	1905 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Umístění objektu	klidná část obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji soubor dvou stavebních pozemků o celkové výměře 1 905 m² v atraktivní lokalitě Horní Lipka nedaleko Králického Sněžníku. Ideální variantou je prodej obou parcel společně, díky čemuž získáte dostatek prostoru, soukromí i široké možnosti využití. Pozemek parc. č. 2144 (990 m²) je připraven k okamžité výstavbě – disponuje platným stavebním povolením, kompletní projektovou dokumentací rekreačního domu s garáží, vrtanou studnou o hloubce 31 m, přivedenou elektřinou (3×25 A) včetně stavebního rozvaděče a upraveným terénem. Na sousední parcele 2143 (915 m²) je zajištěn přívod elektrické energie. Pozemky leží přibližně 300 metrů od horní stanice lyžařského vleku Větrák – Doplík, v nadmořské výšce okolo 750 m n. m., která zaručuje výborné sněhové podmínky v zimě, příjemné klima v létě a krásné výhledy do okolní krajiny. Lokalita je ideální pro rekreační bydlení, investici i vlastní horské zázemí.
Pro více informací kontaktujte makléře.