Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-948460**

Pronájem kancelářského prostoru, 54 m², Praha - Vinohrady

náměstí Míru, Praha 2, Vinohrady, Praha



23 000 Kč
za měsíc

Zájemce plátce DPH bude mít základní nájemné ve výši 19.000,- Kč/měs. o DPH vyšší.



Vyřizuje
Študlar Vít
info@mmreality.cz
296 399 006

Plocha	54 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Druh prostor**	Kanceláře
Umístění objektu	centrum obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Kanceláře s atmosférou historické budovy a adresou, která na Vinohradech dává smysl. Ve 4. patře Národního domu železničářů na adrese náměstí Míru 820/9, Praha 2, nabízíme k pronájmu kancelářský celek o užitné ploše 54 m². Prostor tvoří tři samostatné místnosti, díky čemuž se hodí pro menší firmu, administrativní zázemí, poradenské služby, kreativní ateliér, obchodní zastoupení nebo kombinaci kanceláře a jednací místnosti. Výhodou je praktické členění – každý může mít vlastní klidné pracovní místo, a přitom zůstáváte v jednom kompaktním celku. Budova stojí přímo v srdci Vinohrad, s výbornou dostupností metra, tramvají, autobusů, služeb, kaváren i restaurací. Poloha na náměstí Míru dodává prostoru reprezentativní charakter a zároveň každodenní praktičnost. Prostory jsou nevybavené, připravené k zařízení podle potřeb nájemce. K dispozici je garantovaný internet WIA 20 Mb/s s možností navýšení až na 1000 Mb/s. Budova je bez výtahu. Volné ihned.