**Pronájem – Komerční prostory** Číslo zakázky: **REALITYMIX-948436**

# Pronájem obchod a služby, 108 m², Mariánské Lázně, ul. Ruská

Ruská, Mariánské Lázně






**33 000 Kč**
za měsíc

cena včetně provize



Vyřizuje
**Heřmánek Josef**
info@mmreality.cz
**296 399 006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Plocha** | 108 m² | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | dobrý | **Druh prostor** | Obchodní |
| **Umístění objektu** | centrum obce | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu atraktivní komerční prostory v prestižní lokalitě lázeňského centra Mariánských Lázní, jen několik minut chůze od kolonády. Díky své variabilní dispozici jsou ideální pro obchod, služby, kanceláře, showroom, ordinaci i další podnikatelské záměry.

Součástí je také samostatná kancelář s vlastním vstupem, která nabízí široké možnosti využití. Velkým benefitem je garáž umístěná v uzavřeném a bezpečném vnitrobloku.

Nemovitost se nachází ve výborně udržovaném domě po kompletní rekonstrukci. V bezprostředním okolí najdete hotely, restaurace, lázeňské parky i další služby, což zajišťuje vysoký pohyb místních obyvatel i návštěvníků města.

Pokud hledáte reprezentativní prostory s výjimečnou adresou a flexibilním využitím, tato nabídka je ideální volbou pro rozvoj vašeho podnikání.