Prodej – Chaty a rekreační objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-920232**

Prodej chalupy, 179 m², Jindřichovice pod Smrkem

Jindřichovice pod Smrkem









1 490 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Vadovský Lumír
info@mmreality.cz
296 399 006

Užitná plocha	179 m²	**Plocha parcely**	1211 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	určený k demolici
Počet podlaží objektu	1	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	vlak; autobus	**Komunikace**	zpevněná
Voda	Studna	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde si vytvoříte vlastní domov nebo útulné rekreační zázemí? Nabízíme k prodeji slunný a rovinatý pozemek o výměře 1 211 m² v klidné části Jindřichovic pod Smrkem, který nabízí zajímavý prostor pro realizaci vašich představ.

Na pozemku se nachází torzo původní stavby vedené jako objekt rodinné rekreace. Zachované základové konstrukce lze využít při obnově původního objektu nebo jako základ pro nové řešení podle vašich představ.

Elektřina je na hranici pozemku, historicky byl dům na EL. napojen, na pozemku je stará kopaná studna. Pozemek je dobře přístupný z obecní komunikace a díky své poloze nabízí dostatek soukromí, prostoru a příjemné výhledy do okolní krajiny Jizerských hor.

Jindřichovice pod Smrkem disponují základní občanskou vybaveností a nabízejí vlakové i autobusové spojení. Nové Město pod Smrkem je vzdálené jen několik minut, Frýdlant přibližně 15 km.

Místo, které čeká na nového majitele a jeho vlastní představu o bydlení či odpočinku.