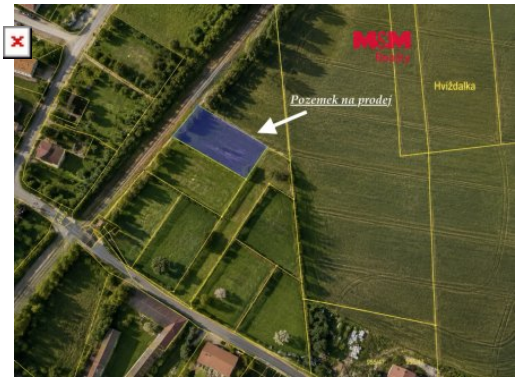
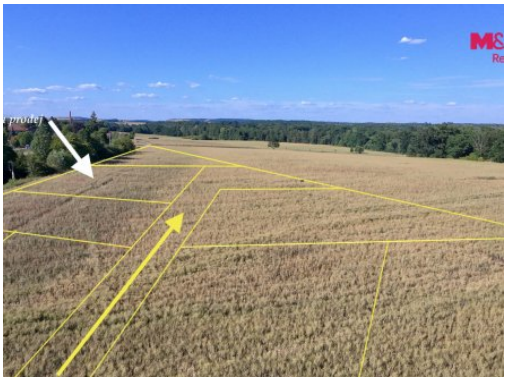
**Prodej – Pozemky** Číslo zakázky: **REALITYMIX-948239**

# Prodej pozemku, 948 m², Čimelice

Čimelice







## 3 490 000 Kč

za nemovitost

včetně služeb RK cena včetně provize



Vyřizuje
**Jezl Lukáš**
info@mmreality.cz
**296 399 006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Celková podlahová plocha** | 948 m² | **Druh pozemku** | pro bydlení |
| **Umístění objektu** | klidná část obce | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji stavební pozemek, o výměře 948 m², v rámci připravovaného rezidenčního projektu v Čimelicích. Projekt zahrnuje celkem osm stavebních parcel o výměrách přibližně od 830 do 1841 m² a je řešen na základě zpracované územní studie. Součástí projektu bude nová příjezdová komunikace, veřejné osvětlení a kompletní inženýrské sítě – vodovod, splašková kanalizace a elektrická energie s napojením na obecní řady. Výstavba je možná výhradně podle schválené studie, která počítá se šesti parcelami určenými pro výstavbu tří dvojdomů a dvěma parcelami pro samostatně stojící rodinné domy. Pozemek o výměře 948 m² nabízí dostatek prostoru pro realizaci moderního bydlení v klidné a nově vznikající lokalitě. Díky promyšlené koncepci celého projektu získáte kvalitní zázemí, soukromí a komfortní prostředí pro budoucí bydlení. Projekt představuje zajímavou příležitost jak pro vlastní bydlení, tak i jako dlouhodobou investici.