Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-948233**

Prodej bytu 2+1, 95 m², Mariánské Lázně, ul. Anglická

Anglická, Úšovice, Mariánské Lázně



15 000 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Vorlová Naděžda
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	95 m²
Celková podlahová plocha	95 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji výjimečný, prostorný byt 2+1 o užitné ploše 95 m2 v bytovém domě Luxemburg nad tenisovými kurty na Anglické ulici v Mariánských Lázních. Byt je ve 2. patře domu s výtahem. Byt je plně zařízen v zámeckém stylu. Místnosti jsou orientované na východ, západ a jih. Nízké měsíční náklady na služby, fungující Společenství vlastníků a překrásné okolí jsou obrovskou devizou tohoto bytu. Příjemné posezení na balkoně, orientovaném na západ nabízí klidný relax mezi lázeňským parkem a lázeňskými lesy. Pěšky k Ferdinandovu prameni se dostanete za 7 minut, na Kolonádu za 15 minut. Součástí prodeje je i parkovací stání ve dvoře. Přibližně 250 metrů přes park začíná zóna s obchody a restauracemi. Domluvte si prohlídku této mimořádné nemovitosti a budete uchváceni nejenom samotným bytem, ale i okolitým prostředím, parkem, blízkostí pramenů a vším tím, díky čemu jsou Mariánské Lázně tou nejlepší volbou pro žití. Ne nadarmo se pyšní hrdým titulem klimatických lázní.