Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-948227**

Prodej rodinného domu, 1250 m², Rabštejn nad Střelou

Rabštejn nad Střelou, Manětín






27 500 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Knakalová Andrea
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	5
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	1250 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Výjimečný historický rodinný dům po kompletní rekonstrukci v srdci malebného Rabštejna nad Střelou nabízí jedinečné spojení historie, prostoru a moderního komfortu. Na pozemku o rozloze 2 106 m² se nachází dům s užitnou plochou přes 1 250 m², který je ideální pro velkou rodinu i vícegenerační bydlení. Součástí nemovitosti jsou dva byty 2+kk, připravený loftový apartmán, velkorysý galerijní prostor, výtah i prostorná terasa s nádherným výhledem do údolí řeky Střely. Díky promyšlenému dispozičnímu řešení lze snadno vytvořit domácí wellness, pracovnu, ateliér nebo zázemí pro společné rodinné chvíle. Komfort bydlení zajišťuje moderní vytápění hlubinnými geotermálními vrty s výkonným tepelným čerpadlem, které přináší nízké provozní náklady. Pokud hledáte reprezentativní rodinné sídlo s neopakovatelnou atmosférou, rádi Vám tuto výjimečnou nemovitost osobně představíme.