Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-948211**

Prodej louky, 17267 m², Pecka

Pecka



1 150 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Šepsová Radmila
info@mmreality.cz
296 399 006

Celková podlahová plocha	17267 m²	**Druh pozemku**	trvalý travní porost
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji jedinečný, kompletně udržovaný pozemek o celkové výměře 17 267 m² v malebné obci Pecka (okres Jičín). Pozemek se nachází ve členitém terénu, který mu dodává neopakovatelný charakter. Přímo z pozemku se otevírá nádherný výhled na dominantu kraje hradu Pecka a také na místní koupaliště s kempem. Pozemek má severní orientaci a kombinuje několik rovinatých zákoutí, která přecházejí do svažitějšího terénu. Celý areál je připraven k okamžitému využití bez nutnosti dalších investic. Celý obvod je nově oplocen lesnickým pletivem, hranice jsou definovány a označeny kamennými hranoly. Po obvodu pozemku rostou remízky listnáčů (buky, duby, jasany, břízy). U koupaliště se nachází břeh s desítkami vzrostlých stromů a na severním okraji ochranný pás cca 50 borovic. Uvnitř oploceného prostoru rostou ovocné stromy. Díky stavu a poloze v žádané lokalitě nabízí pozemek různorodé využití: Rekreaci a glamping. Ideální místo pro odpočinek, umístění včelína nebo jako pastvinu pro zvířata.