Prodej – Nájemní domy Číslo zakázky: **REALITYMIX-898974**

Prodej nájemního domu, 1614 m², Žihle

Žihle







14 000 000 Kč

za nemovitost

Včetně právního servisu a provize RK, cena včetně provize



Vyřizuje
Heidenreich Robert
info@mmreality.cz
296 399 006

Plocha parcely	3806 m²	**Počet fází elektrického proudu**	3 fáze
Umístění objektu	rušná část obce	**Doprava**	silnice
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji čtyři budovy o celkové užitné ploše 1614 m2, které jsou určeny k přestavbě na nájemní domy na pozemku o rozloze 3806 m2 v obci Žihle. Nemovitosti jsou v současném stavu před rekonstrukcí, což poskytuje ideální příležitost pro investory k přetvoření podle vlastních představ. Objekt je ideální pro přeměnu na byty, kanceláře nebo jiný komerční prostory. Elektřina 220/380 V, voda je zde z vlastní kopané studny a odpady jsou svedeny do veřejné kanalizace. Na nejvyšší budově je umístěn vysílač a měsíční nájemné činí 14.000 Kč. S ohledem na strategické umístění, který tento objekt skýtá, se jedná o atraktivní investici. Nepropásněte tuto jedinečnou příležitost a kontaktujte nás pro více informací. S financováním vám rádi pomohou naši finanční specialisté.