**Prodej – Pozemky** Číslo zakázky: **REALITYMIX-947915**

# Prodej zahrady, 610 m², Ryjice

Ryjice












## 420 000 Kč

za nemovitost

Cena je včetně provize realitní kanceláři. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.
cena včetně provize



Vyřizuje
**Tomášková Bohumila**
info@mmreality.cz
**296 399 006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Celková podlahová plocha** | 610 m² | **Druh pozemku** | zahrada |
| **Umístění objektu** | klidná část obce | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve vyhledávané, malebné obci Ryjice pod hradem Blansko v zahrádkářské kolonii se Vám nabízí možnost stavby k rekreačnímu, či k celoročnímu bydlení. Pozemek o celkové rozloze 610 m2 můžete využívat jen jako zahradu, ale rekreační bydlení je jistě lákavější. Dle územního plánu si můžete postavit dle svých představ stavbu o maximální zastavěné ploše 27 m a výšce 6 m. Vodu lze připojit z rozvodu v zahrádkářské kolonii a v případě rekreačního, nebo celoročního užívání je nutno vyřešit vlastní studnou. Elektřina je přivedena v blízkosti pozemku. V blízké dostupnosti se nachází zastávka MHD, nové dětské hřiště, obecní úřad, hospůdka s venkovním posezením a společenským sálem na různé společenské akce. Prostě to tam žije. Veškerá občanská vybavenost se nachází v blízké obci Neštěmice. Domluvme se na prohlídce, kde se na Vás bude těšit Bohuš a Zuzka.