Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-947714**

Prodej bytu 2+1, Ledeč nad Sázavou, ul. Zdeňka Fibicha

Zdeňka Fibicha, Ledeč nad Sázavou







2 750 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Prokopová Kamila
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	50 m²
Celková podlahová plocha	50 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý a prostorný byt o dispozici 2+1 a užitné ploše 50 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu v Ledči nad Sázavou.

Byt je v původním, ale udržovaném stavu. Díky tomu nabízí novému majiteli možnost upravit si bydlení podle vlastního vkusu, zároveň je však možné se do něj rovnou nastěhovat. Dispozice bytu je praktická a poskytuje dostatek prostoru jak pro jednotlivce, pár, tak i menší rodinu.

Součástí bytu je kuchyň, obývací pokoj, ložnice, koupelna, WC a chodba. Byt působí vzdušně, má příjemné denní světlo a díky samostatným místnostem nabízí pohodlné bydlení.

Nemovitost je vhodná nejen pro vlastní bydlení, ale také jako zajímavá investiční příležitost - například k následnému pronájmu.

Dům se nachází v příjemné lokalitě s dobrou dostupností občanské vybavenosti. V okolí najdete obchody, služby, školu, školku i možnosti pro procházky a volný čas.

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléřku.