Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-947647**

Prodej pozemku k bydlení, 1107 m², Chlumec nad Cidlinou

Chlumec nad Cidlinou III, Chlumec nad Cidlinou









3 695 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
David Pavel
info@mmreality.cz
296 399 006

Celková podlahová plocha	1107 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Umístění objektu	klidná část obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 1 107 m² v klidné a vyhledávané části Chlumce nad Cidlinou. Na pozemku jsou již zavedena veškerá potřebná připojení – elektřina, obecní vodovod i kanalizace, takže odpadá zdlouhavé vyřizování inženýrských sítí.
Velkou přidanou hodnotou je kompletní projekt moderního patrového rodinného domu o dispozici 5+1 s garáží včetně platného stavebního povolení. Budoucí majitel tak může plynule navázat na již připravený projekt a výrazně ušetřit čas i finanční prostředky spojené s přípravou stavby.
Součástí prodeje je stavební buňka sloužící jako zázemí stavby, kontejner pro uskladnění materiálu
Výborné dopravní spojení zajišťuje rychlý nájezd na dálnici D11, díky které se pohodlně dostanete do Hradce Králové i Prahy.
Pokud hledáte místo pro svůj vysněný domov bez zbytečných průtahů a s maximálně připravenou výstavbou, neváhejte mě kontaktovat. Rád vám poskytneme více informací a provedeme vás osobní prohlídkou.