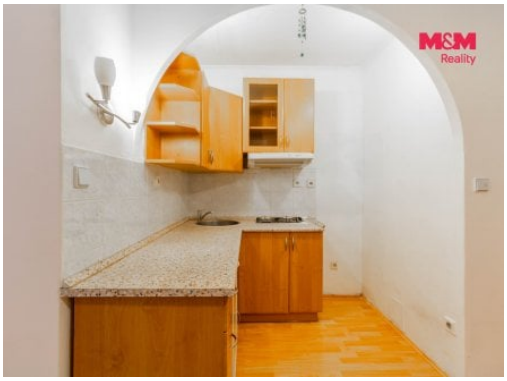
**Prodej – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-947154**

# Prodej bytu 2+kk, 48 m², Praha 9 - Černý Most, ul. Trytova

Trytova, Praha 9, Praha 14, Černý Most, Praha



**6 490 000 Kč**
za nemovitost

cena včetně provize




Vyřizuje
**Kacafírková Veronika**
info@mmreality.cz
**296 399 006**


| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 2+kk | **Číslo podlaží v domě** | 1 |
| **Počet podlaží objektu** | 13 | **Užitná plocha** | 48 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 48 m² | **Druh objektu** | panelová |
| **Stav objektu** | velmi dobrý | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám ke koupi byt 2+kk o podlahové ploše 48 m², který se nachází v přízemí panelového domu. Byt je ve velmi udržovaném stavu, ve kterém lze ihned bydlet, a zároveň poskytuje příležitost i pro úpravy dle vlastních představ. Předností bytu je balkon, na který je vstup z obývacího pokoje a který poskytuje prostor pro příjemnou relaxaci. Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost do centra města. Stanice metra B – Rajská zahrada je vzdálena pouhých 200 m od domu. V okolí je kompletní občanská vybavenost včetně obchodů, škol a restaurací. Večerka je přímo v domě. Westfield Černý Most je vzdálen jednu stanici metrem. Je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako výhodná investice díky blízkosti metra. Nízké náklady na provoz bytu. Financování Vám rádi zdarma vyřídíme. Pro více informací kontaktujte makléře nebo si domluvte prohlídku na prohlídkovém dni.