Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-946944**

Prodej rodinného domu, 150 m², Jihlava, ul. Fügnerova

Fügnerova, Jihlava






6 999 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce. cena včetně provize



Vyřizuje
Dolana Tomáš
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	150 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Investice snů! Rodinný dům, Jihlava, ulice Fügnerova. Nabízíme vám výjimečnou příležitost ke koupi vily z roku 1934, která se nachází v jedné z nejžádanějších a nejklidnějších rezidenčních částí Jihlavy, v ulici Fügnerova.
Tato budova si se svou architekturou a stylem stavby píše vlastní historii a nyní čeká na novou kapitolu. Dům je sice určen ke kompletní rekonstrukci, ale právě to vám dává svobodu vytvořit si moderní a reprezentativní domov přesně podle svých představ, a to na místě, které nemá v Jihlavě konkurenci.
Budova disponuje 2 nadzemními podlažími a je kompletně podsklepená. Vytápění je zajištěno funkčním plynovým kotlem napojeným na etážovou soustavu a ohřev teplé vody řeší plynový bojler.
Dům má kamennou podezdívku, je postaven z cihel a nejeví žádné zásadní známky poškození, což představuje stabilní základ pro vaši budoucí přestavbu.
K největším přednostem patří nezaměnitelná a klidná zahrada, která je rájem pro odpočinek.