Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-946873**

Prodej bytu 4+1, 80 m², Liberec, ul. Březová alej

Březová alej, Liberec (nečleněné město), Liberec I-Staré Město, Liberec

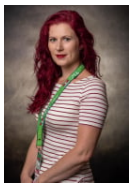





8 490 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce. cena včetně provize



Vyřizuje
Babóová Markéta
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	4+1	**Číslo podlaží v domě**	7
Počet podlaží objektu	9	**Užitná plocha**	80 m²
Celková podlahová plocha	80 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	dobrý	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme vám prodej prostorného bytu o dispozici 4+1 ve skvělé lokalitě Březová alej v Liberci. Uchvátí vás nejen vzdušnost a dostatek místa, ale i výhled z lodžie na Ještěd. Byt prošel poslední rekonstrukcí před cca 10 lety a je ihned připravený k bydlení. V současnosti je pronajímán a je možnost nadále ponechat s nájemníky. Jeho dispozice nabízí prostornou předsíň se vstupem do koupelny se sprchovým koutem a na samostatnou toaletu, dále kuchyň, 2 pokoje, ložnici a obývací pokoj s již zmiňovanou lodžií. Sklep je samozřejmě nedílnou součástí bytu. Průkaz energetické náročnosti budovy(PENB) je v klasifikační třídě C - úsporná. V procházkové vzdálenosti je Liberecká výšina, ZOO, Botanická zahrada či Technická univerzita Liberec. Pro více informací a prohlídku mě neváhejte kontaktovat. S financováním ráda pomůžu.