Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-946335**

Prodej rodinného domu v Kamenickém Šenově

Prácheň, Kamenický Šenov







3 850 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Pavliš Jan
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	po rekonstrukci	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	113 m²
Umístění objektu	okraj obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Máme zde zajímavou nemovitost na prodej, která ale není pro každého. Tento rodinný dům, který je protkán historií je připravený pro nové majitele, kteří budou těžit z jeho pozitivních vlastností a stavební nedokonalosti. Ano, čtete správně. V dnešním světě, kdy každý roh a rovinu při stavbě zaměřuje křížový laser, je radost najít stavbu, kde rovinu nenajdete. Kde se původní dřevěné dveře zavírají sami díky křivému náklonu poctivých dřevěných futer a ne pomocí elektromotorů s pohybovými spínači. Kde v kamenném sklepě teče ledová pramenitá voda, která schladí lahváče, že chutná líp, než ze sedmého schodu. I na tomto domě však byly provedeny rekonstrukce, které zohledňují výdobytky moderní doby. Elektřina funguje a je vedena novými rozvody. I ta pramenitá voda ze sklepa proudí novými trubkami. Topení radiátory s teplou vodou z elektrického kotle je pro ty, co by jim byla zima a byli líní přikládat v kotli. Co Vám budu popisovat, tenhle dům musíte vidět osobně. Zavolejte a přijeďte.