**Prodej – Chaty a rekreační objekty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-946107**

# Prodej chaty, 22 m², Děčín - Folknáře

Děčín XXVIII-Folknáře, Děčín






**890 000 Kč**
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
**Junová Alexandra**
info@mmreality.cz
**296 399 006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Zastavěná plocha** | 22 m² | **Užitná plocha** | 22 m² |
| **Plocha parcely** | 22 m² | **Druh objektu** | dřevěná |
| **Stav objektu** | dobrý | **Počet podlaží objektu** | 1 |
| **Umístění objektu** | klidná část obce | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej chatky v osobním vlastnictví v zahradní kolonii - Folknáře. Jednopodlažní dřevěná chata z 80. let, užitná plocha 22 m², 1 místnost + přístupová terasa, malý sklep a další skladovací prostory pod objektem a pod terasou. Pozemek je v pronájmu od státu, cca 400 m². Napojeno na elektřinu, pitná voda na pozemku, užitková voda v osadě. Na zahradě je bazén, sprcha, ovocné stromy, 2 vyvýšené záhony, plechový domek, chemické WC, místo pro 2 auta, dlažba pro pergolu. Pevné roční náklady cca 5 000 Kč + spotřebovaná voda a elektřina.
Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.