Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-946014**

Prodej rodinného domu, 129 m², Rudolfov, ul. Na Třešňovce

Na třešňovce, Rudolfov






7 950 000 Kč
za nemovitost

Cena na vyžádání cena včetně provize



Vyřizuje
Kozáková Lenka
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	129 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v klidné části Rudolfova, v ulici Na Třešňovce. Dům má celkem 3 NP, přičemž obytná část ve 2. a 3. NP nabízí přibližně 129 m². Nachází se zde kuchyň s jídelnou, obývací pokoj s krbem a vstupem na terasu, tři samostatné pokoje, koupelna, toaleta a dostatek úložných prostor. V 1. NP o ploše cca 68 m² je garáž, kotelna, dílna, prádelna a skladovací místnosti. Dům je vytápěn plynem, má elektrické rozvody v mědi a je napojen na veřejný vodovod i kanalizaci. K nemovitosti náleží zahrada o výměře přibližně 433 m² se skleníkem, udírnou s dílnou, kotcem, původním bazénem a originálním zahradním domkem vhodným například pro relaxaci či saunu. Lokalita nabízí příjemné a klidné prostředí pro rodinné bydlení v blízkosti přírody, zároveň však s výbornou dostupností do Českých Budějovic. Ve městě Rudolfov je k dispozici kompletní občanská vybavenost včetně obchodů a pravidelného spojení MHD.Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte makléře.