**Prodej – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-945945**

# Prodej bytu 3+1, 73 m², Vsetín, ul. Jasenická

Jasenická, Vsetín






**3 640 000 Kč**
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
**Hrabovská Pavlína**
info@mmreality.cz
**296 399 006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 3+1 | **Číslo podlaží v domě** | 5 |
| **Počet podlaží objektu** | 6 | **Užitná plocha** | 73 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 73 m² | **Druh objektu** | panelová |
| **Stav objektu** | dobrý | **Umístění objektu** | sídliště |
| **Energetická náročnost budovy** | C - Úsporná | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt 3+1 o ploše 73 m2 se zasklenou lodžií nacházející se ve čtvrtém patře revitalizovaného domu. Byt je v původním, udržovaném stavu, má novější kuchyňskou linku s plynovým sporákem. Renovace koupelny proběhla v roce 2025 a má keramické obklady a nový sprchový kout. V chodbě jsou vestavné skříně a na podlaze v pokojích jsou udržované dubové parkety. K bytu náleží společné prostory: kolárna, prádelna a sušárna. Jedná se o klidný dům v lokalitě Luh II, kde se nachází moderní sportovní hřiště. Zde využijí volný čas děti i dospělí. V blízkosti je zastávka MHD, základní škola a školka. Obchod, restaurace a další občanská vybavenost je vzdálena do deseti minut chůze, do centra města dojedete za pět minut. Vsetín má mnoho pracovních, studijních i relaxačních příležitostí a dobrou občanskou vybavenost. Byt je možné využít k bydlení nebo jako investici. Nejvýhodnější financování vám zajistí naši finanční specialisté.