Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-945831**

Prodej bytu 3+1 s vlastní garáží v Liberci, ul. Baltská

Baltská, Liberec (nečleněné město), Liberec XIV-Ruprechtice, Liberec



7 250 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Macháčková Dana
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	6	**Užitná plocha**	72 m²
Celková podlahová plocha	72 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte útulné a prostorné bydlení s lodžií a vlastní garáží k okamžitému nastěhování? Máme pro vás řešení. Nabízíme k prodeji byt s dispozicí 3+1, o podlahové ploše 72 m2, v nejžádanější lokalitě Liberce Rupechticích. Nachází se v v 3. patře bytového domu po kompletní revitalizaci. Do bytu vstoupíte přes bezpečnostní dveře s certifikátem. Byt prošel poctivou rekonstrukcí v roce 1998, kterou nový majitel zaručeně ocení. Koupelna a toaleta byla kompletně zrenovovaná. Topení v bytě zajišťuje vlastní kotelna v domě, radiátory jsou kompletně vyměněné. V chodbě je praktická komora a šatna s vestavnými skříněmi. V prostorné kuchyni najdete vestavné spotřebiče – varnou desku, troubu, myčku Miele. Kuchyňská linka je z poctivého masivního dřeva vyrobená na zakázku v Itálii. Bonusem bytu je garáž, která vyřeší problém s každodenním hledáním místa na zaparkování. Je vzdálená od domu pouhých 5 minut pěšky.
Nenechte si ujít příležitost ke koupi jedinečné nemovitosti.