Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-945591**

Prodej rodinného domu 5+1, pozemek 1584 m2, Převýšov

Převýšov






7 690 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Hlavsová Petra
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	137 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte dům, který nabídne prostor pro rodinu, velkou zahradu a klidné zázemí mimo ruch města? V Převýšově na vás čeká rodinný dům s dispozicí 5+1 a pozemkem o výměře 1 584 m², kde si své místo najde odpočinek, zahradničení i letní posezení u bazénu.

Hlavní obytná část domu nabízí obývací pokoj propojený s kuchyní a praktickou spíží, ložnici, dětský pokoj, koupelnu a samostatné WC. Příjemným bonusem je prostorná terasa navazující na obytnou část, ze které se otevírá výhled do zahrady. V podkroví se nacházejí další 2 pokoje a půda s možností dalšího využití.

Velkou výhodou je také kompletní podsklepení domu. K dispozici je garáž, kotelna, prádelna, sklad na tuhá paliva i dostatek dalších úložných prostor.

Nemovitost prošla v průběhu let postupnými rekonstrukcemi a kromě rozlehlé zahrady nabízí také vlastní studnu, zahradní závlahu, bazén a zabezpečovací systém. Vytápění zajišťuje kotel na tuhá paliva, do budoucna je možné využít také možnost napojení na plyn a kanalizaci.