Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-945475**

Prodej pozemku k bydlení, 841 m², Valeč

Valeč









2 634 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Sojka Jakub
info@mmreality.cz
296 399 006

Celková podlahová plocha	841 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Umístění objektu	klidná část obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte stavební pozemek připravený k výstavbě? Jednou z předností této parcely je její připravenost k zastavení. Pozemek je rovinatý, s vybudovanými inženýrskými sítěmi. Díky rovinatému terénu nejsou nutné nákladné terénní úpravy – stačí získat stavební povolení a můžete začít stavět.
Pozemek nabízí výměru 841 m2 a je napojen na novou asfaltovou komunikaci. Na parcele je vyvedena elektrická přípojka, vodovod, kanalizace a přípojka internetu. Na pozemku lze postavit rodinný dům o dvou nadzemních podlažích, zastavitelnost plochy pozemku je až 60 %. Uliční šíře činí zhruba 25m.
Pozemek je také vhodný k podnikatelským, komerčním a investičním záměrům.
Obec Valeč leží v okrese Třebíč, nedaleko města Hrotovic a Dukovan a má částečnou občanskou vybavenost. Díky této lokalitě je pozemek více než vhodnou investicí do budoucna z hlediska rozšiřování JE Dukovany a vzniku nových pracovních příležitostí.

Cena je uvedena včetně DPH, možnost odpočtu DPH.

Pro více informací nás kontaktujte.