Prodej – Chaty a rekreační objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-945167**

Prodej chaty, 32 m², Nesvačily

Nesvačily

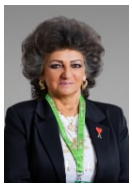





5 400 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce. cena včetně provize



Vyřizuje
Sychrová Ivana
info@mmreality.cz
296 399 006

Zastavěná plocha	32 m²	**Užitná plocha**	32 m²
Plocha parcely	760 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	1
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pokud hledáte klidné místo k rekreaci nebo k celoročnímu bydlení, tak je tato nabídka určena právě Vám. Nabízíme na prodej zděnou, částečně zateplenou chatu s č. evidenčním se zahradou o celkové výměře 760 m2 v osobním vlastnictví v klidné lokalitě na okraji obce Nesvačily u Berouna, která je vhodná k celoročnímu bydlení. Nemovitost prošla v roce 2021 celkovou rekonstrukcí, má plastová okna se sítěmi proti hmyzu, nové rozvody vody, elektřiny, podlahové topení, klimatizaci, dále krbová kamna na vytápění a vlastní studnu. Chata je přízemní 1+1 s prostornou koupelnou, kde je rohová vana i sprchový kout, samostatné WC, vedle chaty je pergola s letní kuchyní a posezením. V případě zájmu je možné využít prostor za chatou k rozšíření o další obytné místnosti. Na zahradě jsou okrasné keře a ovocné stromy, záhonky, dětské hřiště, malý domek na nářadí a prostor na bazén nebo vířivku. Celý pozemek je oplocen, vjezd a parkování na pozemku. Výhodné financování Vám zajistíme.