Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-945039**

Rodinný dům 3+1, Kralupy n. Vlt., Lobeček

Marie Majerové, Lobeček, Kralupy nad Vltavou









10 197 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Wittner Zdeněk
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	rohový	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	81 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Klidné bydlení v nejžádanější části Kralup, na dosah od kompletní občanské vybavenosti. Tak by se dala shrnout tato ojedinělá nabídka. Dům má však další výhody - půda vhodná k vybudování dalšího pokoje, vlastní studna s rozvodem do domu, pevná linka 100/20 Mb/s, dva sklepy, přístavky sloužící jako úložný prostor či dílna, prostorná garáž, další parkování na pozemku i před domem, předzahrádka oddělující dům od chodníku. Navíc umístění domu vyloženě vyzývá k romantickým procházkám nebo pikniku s rodinou v přírodě podél Vltavy. Po právní stránce je tento dům naprosto v pořádku. Nákup domu lze hradit hypotékou. V případě neposkytnutí hypotéky je rezervační záloha vratná v plné výši. Velmi rád vám při osobní prohlídce domu poskytnu veškeré informace.