Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-944607**

Prodej pozemku k bydlení, 1779 m², Chodová Planá

Výškov, Chodová Planá



2 290 000 Kč

za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Albl Václav
info@mmreality.cz
296 399 006

Celková podlahová plocha	1779 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo pro svůj vysněný domov v klidném prostředí obklopeném přírodou? Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 1 779 m² v obci Výškov, situovaný na okraji obce, kde si užijete naprostý klid a soukromí.
Dle platného územního plánu je pozemek veden v plochách smíšených obytných venkovského typu, což umožňuje výstavbu rodinného domu. Na pozemku je již zavedena elektřina a k dispozici je vlastní studna. Přístup je zajištěn po obecní komunikaci.
Výhodou je také stávající základ rodinného domu, který může novému majiteli usnadnit realizaci budoucí stavby.
Pozemek je částečně oplocen, terén je mírně svažitý s rovinatou částí, což nabízí zajímavé možnosti pro umístění domu i zahrady.
Lokalita potěší zejména milovníky přírody – v okolí naleznete rozlehlé lesy, louky a množství možností pro aktivní odpočinek.
Mariánské Lázně jsou vzdálené 14 minut a nájezd na dálnici D5 pouhých 15 minut.