Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-944127**

Prodej rodinného domu, 157 m², Bělá nad Radbuzou, ul. Dlouhá

Dlouhá, Bělá nad Radbuzou






2 390 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Iliev Radim
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Počet podlaží objektu**	3
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	157 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům o dispozici 6+1 a užitné ploše přibližně 157 m² na okraji města Bělá nad Radbuzou. V přízemí se nachází kuchyně, obývací pokoj, ložnice, dětský pokoj, koupelna a samostatné WC. V patře jsou další tři obytné místnosti, chodba a praktické úložné prostory ve střešních šikminách. Dům je určen k rekonstrukci a nabízí dostatek místa pro rodinné či vícegenerační bydlení. Na pozemku se nachází uzavřený dvůr, zahrada, kůlna, zastřešené prostory a posezení s venkovním krbem. Město Bělá nad Radbuzou nabízí příjemné bydlení s dostupnou školou, školkou, obchody, službami i vyhlášenou Medovou kavárnou. Hraniční přechod Železná je pouhých 10 min od nemovitosti, nájezd na D5 je vzdálen jen 15 minut. Okolní příroda Českého lesa potěší milovníky výletů, cyklistiky i klidného života mimo ruch velkého města. Pro více informací kontaktujte makléře.
Rezervujte si svůj čas na prohlídkovém dni který se koná 9.11.2026. S financováním Vám rádi poradíme.