Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-944084**

Prodej rodinného domu, 195 m², Velice - Dříteň

Velice, Dříteň



9 990 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Poborský Martin
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	v bloku	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	195 m²
Umístění objektu	centrum obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rozsáhlé venkovské stavení v centru obce Velice, v katastrálním území Dříteň. Tato nemovitost skýtá jedinečnou příležitost pro ty, kdo hledají klidné bydlení s moderními technologiemi a velkým pozemkem. Dům má dvě čísla popisná, nemovitost je rozdělena na vejminek a hlavní obytnou část. Disponuje jedním podzemním a jedním nadzemním podlažím s užitnou plochou 195 m². Pozemek má celkovou plochu 7046 m², z čehož 4982 m² je stavební s vlastní příjezdovou cestou. Nemovitost má fotovoltaickou elektrárnu a tepelné čerpadlo, což zajišťuje energetickou efektivitu a úsporu nákladů na provoz. Stav je dobrý, připravený k okamžitému užívání nebo k drobným úpravám dle vašich představ. Ideální pro rodiny hledající prostorné bydlení nebo jako investice s možností dalšího rozvoje na rozsáhlém pozemku. Stavební část pozemku lze oddělit od stavení, přístup je zajištěn obecní cestou, která vede na hranici pozemku. Neváhejte a kontaktujte nás pro více informací.