Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-943271**

Prodej pozemku k bydlení, 484 m², Anenská Studánka

Helvíkov, Anenská Studánka









480 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Kárský Tomáš
info@mmreality.cz
296 399 006

Celková podlahová plocha	484 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Umístění objektu	klidná část obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 484 m² v katastrálním území Helvíkov, obec Anenská Studánka. Dle územního plánu je určen pro smíšené obytné – rekreační využití. Pozemek je slunný a mírně svažitý, což umožňuje zajímavé řešení stavby i zahrady.

Velkou výhodou je možnost budoucího rozšíření pozemku. U navazujících pozemků je aktuálně řešena možnost odkupu od Státního pozemkového úřadu a v případě realizace bude kupujícímu nabídnuta možnost jejich následného odkupu. Zároveň bude mít nový majitel v případě zájmu možnost jednat o odkupu dalších sousedících pozemků v soukromém vlastnictví.

Lokalita nabízí klid a zároveň dobrou dostupnost: Česká Třebová 15 min, Svitavy 18 min, Lanškroun 16 min. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře. S financováním vám rádi pomůžeme.