Prodej – Hotely, penziony a restaurace Číslo zakázky: **REALITYMIX-943157**

Prodej penzionu, 379 m², Albrechtice v Jizerských horách

Albrechtice v Jizerských horách







12 900 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Bílková Liběna
info@mmreality.cz
296 399 006

Zastavěná plocha	215 m²	**Užitná plocha**	215 m²
Plocha parcely	379 m²	**Počet podlaží objektu**	3
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	po rekonstrukci
Typ zařízení	Hotel	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V srdci Jizerských hor, v obci Albrechtice nabízíme k prodeji zavedený penzion s jedinečnou atmosférou a výbornou polohou pro celoroční turistiku i zimní sporty v blízkosti skiareálu Tanvaldský Špičák 200m od penzionu. Nemovitost po celkové rekonstrukci představuje skvělou investiční příležitost s možností pokračovat v úspěšném ubytovacím provozu, nebo ji využít jako soukromé horské sídlo. V INP obývací pokoj s krbem, kuchyňský kout s plně vybavenou kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči. Podlahové topení.
2-lůžkový pokoj s koupelnou se sprchovým koutem, WC. Na chodbě WC a šatna. V IINP 3-lůžkový pokoj, koupelna se sprchovým koutem, WC, 2-lůžkový pokoj s koupelnou se sprchovým koutem, WC. 4-lůžkový pokoj, koupena s vanou, WC. V suterénu domu se vstupem na zahradu je místnost, možné využití - úschova lyží a kol. Oplocená zahrada - el. brána na dálkové ovládání, parkovací místa u domu. Plynová přípojka na nemovitosti, dále zabezpečovací zařízení, internet. Kupní cena včetně vybavení.