Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-943113**

Prodej rodinného domu, 85 m², Libáň, ul. Emlerova

Emlerova, Libáň






5 990 000 Kč

za nemovitost

provize včetně dph. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce. cena včetně provize



Vyřizuje
Slabý Erik
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	řadový	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	patrový	**Užitná plocha**	85 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej řadového cihlového rodinného domu po vydařené rekonstrukci o 3 místnostech a užitné ploše 85 m² v klidné části obce Libáň (k.ú. Libáň). Jednopodlažní objekt po rekonstrukci. Na prostorném pozemku 1568 m² – zahrada je velmi pěkně udržovaná s ovocnými stromy a volnočasovým prostranstvím, s relaxační zónou složenou z pergoly, venkovní kuchyně a prostorem pro vířivku. Součástí zahrady je vejminek, který lze snadno předělat na další ubytování, dále je součástí pěkně udržovaná stodola s vestavěným patrem, vhodná např.na truhlářskou dílnu. Objekt má i vlastní velmi vydatnou studnu. Nabídka vhodná pro rodinné bydlení v tiché lokalitě. Možnost převzetí hypotéky za nižší úrok. Pro bližší informace a při zájmu o prohlídku, kontaktujte makléře.