Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-942236**

Prodej rodinného domu, 156 m², Kladno, ul. Soběslavova

Soběslavova, Kročehlavy, Kladno






Neuvedeno



Vyřizuje
Tygl Michal
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	řadový	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	přízemní	**Užitná plocha**	156 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorný rodinný dům po rekonstrukci, který nabídne komfortní bydlení i zajímavý investiční potenciál? Právě jste jej našli.
Nabízíme k prodeji rodinný dům v Kladně, který prošel v roce 2023 rekonstrukcí a je připraven k okamžitému bydlení bez dalších investic. V přízemí se nachází dispozice 2+1 se vstupní chodbou a koupelnou. Patro nabízí dispozici 3+1 s koupelnou, přičemž jsou zde připraveny rozvody pro kuchyňskou linku. Dům je vhodný pro vícegenerační bydlení i jako investice – lze jej rozdělit na dvě samostatné bytové jednotky, každou s vlastním vstupem.
Rekonstrukce zahrnovala nové rozvody elektřiny, vody a odpadů, vytápění, podlahy, koupelny, interiéry, plastová okna, zateplení i novou fasádu. Střecha byla rekonstruována přibližně v roce 2013 včetně zateplení. O vytápění se stará úsporný plynový kondenzační kotel s termostatem. Dům je ideální volbou pro početnější rodinu, dvougenerační bydlení i pro investory. Pro více informací kontaktujte RK.