Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-942088**

Prodej komerčního pozemku, 13602 m², Pardubice

Dražkovice, Pardubice






Neuvedeno



Vyřizuje
Kubíček Jan
info@mmreality.cz
296 399 006

Celková podlahová plocha	13602 m²	**Druh pozemku**	pro komerční výstavbu
Umístění objektu	okraj obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní komerční pozemek o celkové výměře 13 602 m² v průmyslové zóně Pardubice – Dražkovice. Rovinatý pozemek je dle územního plánu zčásti určen k zástavbě a představuje skvělou příležitost pro realizaci podnikatelského záměru. Zastavitelná plocha 6.214 m2.

K dispozici je zpracovaný projekt na výstavbu dvou autosalonů s automyčkou včetně platného stavebního povolení, které je možné po domluvě prostudovat v kanceláři. Pozemek je však vhodný i pro jiné komerční využití dle potřeb investora. Dle dohody lze od koupit i část pozemku.

Veškeré inženýrské sítě se nacházejí na hranici pozemku. Nabídku tvoří dvě parcelní čísla a příjezd bude zajištěn z obecní komunikace. Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost i strategickou polohu v rámci průmyslové zóny Pardubic.

Pro více informací nebo sjednání termínu prohlídky kontaktujte makléře Jana Kubíčka.