Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-939578**

Prodej rodinného domu, Cvikov - Lindava

Lindava, Cvikov






1 800 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Špidlenová Lucie
info@mmreality.cz
296 399 006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	špatný	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	patrový	**Užitná plocha**	70 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nemovitost v obci Lindava u Cvikova má sice své nejlepší roky za sebou, nicméně hlavní hodnotu zde představuje stavební pozemek s potenciálem pro novou výstavbu, viz vizualizace. Součástí prodeje je i zahrada na protější straně 741 m².

Dům se nachází v klidné lokalitě na okraji obce, v blízkosti přírody a s dobrou dostupností do Cvikova i okolních měst. Oblast Lužických hor nabízí široké možnosti pro bydlení i rekreaci (Pekelné doly, zřícenina hradu Svojkov...).

V domě je zavedena elektřina, odpadní vody jsou řešeny žumpou (v části Lindava není možné se napojit na veřejnou kanalizaci) a zdroj vody je řešen studnou přímo před domem.

Pokud vás nemovitost zaujala, neváhejte se mi ozvat.